

# LTAT-PPA1M PRESINT 2 BANDAR BARU SEGARI



## RUMAH TERES 1 TINGKAT 3 BILIK TIDUR & 2 BILIK AIR SAIZ LOT 20' X 65'

### JENIS A

181 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT  
LUAS BINAAN 900 kps  
HARGA SEUNIT:  
BERMULA DARIPADA RM100,000.00

### JENIS B

123 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT  
LUAS BINAAN 1000 kps  
HARGA SEUNIT:  
BERMULA DARIPADA RM135,000.00



### HUBUNGI KAMI:

Perbadanan Perwira Harta Malaysia  
Tingkat 9 Bangunan LTAT, Jalan Bukit Bintang  
55100 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan

T: 03-2142 6122 | F: 03-2142 2170

[pemasaranpphm@gmail.com](mailto:pemasaranpphm@gmail.com)

[www.pphm.com.my](http://www.pphm.com.my)

PEMAJU



Perbadanan Perwira Harta Malaysia

PEMILIK



Lembaga Perumahan dan Hartanah Perak

PEMBIAYA



Lembaga Tabung Angkatan Tentera

# LTAT-PPA1M PRESINT 2 BANDAR BARU SEGARI



JENIS  
**A**

LUAS BINAAN 900 KPS

JENIS  
**B**

LUAS BINAAN 1000 KPS

## SPESIFIKASI

STRUKTUR	: SISTEM BANGUNAN BERINDUSTRI (IBS)
DINDING	: SISTEM BANGUNAN BERINDUSTRI (IBS)
STRUKTUR BUMBUNG	: KERANGKA BESI BERGALVANI
KEMASAN BUMBUNG	: BUMBUNG ATAP GENTING
KEMASAN DINDING	: LEPAAN DAN CAT

KEMASAN SILING	
RUANG DALAMAN	: SILING PLASTER
RUANG LUARAN	: SILING GANTUNG TETAP

KEMASAN LANTAI	
RUANG DALAMAN	: JUBIN
RUANG LUARAN	: LEPEKAN SEMEN / FLOOR HARDENER

TINGKAP	: TINGKAP ALUMINIUM KESMEN
---------	----------------------------

PINTU	: PINTU KAYU PINTU PVC (TANDAS)
-------	------------------------------------

PEMASANGAN ELEKTRIK	
PENDAWAIAN 1 FASA (TIDAK TERMASUK PEPASANG ELEKTRIK)	
PUNCA KUASA LAMPU	: 11 UNIT
	: 12 UNIT BAGI UNIT SESIKU
PUNCA KUASA KIPAS	: 5 UNIT
PUNCA KUASA SOKET 13AMP	: 10 UNIT
PUNCA KUASA PENGHAWA DINGIN	: 2 UNIT
PUNCA KUASA AIR PANAS	: 1 UNIT
PUNCA KUASA TELEFON	: 1 UNIT

KELENGKAPAN KEBERSIHAN & KELENGKAPAN	: BAHAN SERAMIK & PERPAIPAN KUALITI YANG DIKTIRAF
--------------------------------------	---

PAGAR	: "CHAINLINK" (1.20M)
-------	-----------------------